КОМИТЕТ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ТАРИФАМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 19 мая 2026 года № 16/3

Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП «Хороший дом+», работающего на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2026 – 2031 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416 - ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании постановления правительства Тульской области от 7 октября 2011 года № 17 «О комитете Тульской области по тарифам» комитет Тульской области по тарифам постановляет:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП «Хороший дом+», работающего на упрощенной системе налогообложения, с использованием метода индексации на долгосрочный период регулирования 2026 – 2031 гг. (приложение № 1).

2. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП «Хороший дом+», работающего на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2026 – 2031 гг. (приложение №2).

3. Установить тарифы на водоотведение для МУП «Хороший дом+», работающего на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2026 – 2031 гг. (приложение №3).

4. Утвердить производственную программу на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП «Хороший дом+», работающего на упрощенной системе налогообложения (приложение № 4).

5. Разместить производственную программу, указанную в пункте 4 настоящего постановления, на официальном сайте комитета Тульской области по тарифам в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Тарифы и долгосрочные параметры регулирования, установленные в пунктах 1 - 3 настоящего постановления, вступают в силу с 2 июня 2026 года

и действуют по 31 декабря каждого года долгосрочного периода регулирования 2026 - 2031 гг. с учетом календарной разбивки.

7. Признать утратившими силу:

пункт 3 таблицы приложения № 1, пункт 2 таблиц 1, 2 приложения № 4, пункт 3 таблиц 1, 2 приложения № 5, пункт 3 приложения № 50 к постановлению комитета Тульской области по тарифам от 16 декабря 2025 года № 46/1 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, водоотведение, транспортировку воды и транспортировку сточных вод на долгосрочный период регулирования 2026 - 2030 гг., на 2026 год долгосрочных периодов регулирования 2022 - 2026 гг., 2022 – 2027 гг., 2023 - 2026 гг., 2023 – 2027 гг., 2023 - 2028 гг., 2024 – 2027 гг., 2024 - 2028 гг., 2025 – 2027 гг., 2025 – 2028 гг., 2025 – 2029 гг. для потребителей Тульской области, утверждении производственных программ для организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

8. Постановление вступает в силу с 2 июня 2026 года.

Председатель комитета
Тульской области по тарифам **Д.А. Васин**

Приложение № 1
к постановлению комитета
Тульской области по тарифам

от 19 мая 2026 года № 16/3

Долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП «Хороший дом+», работающего на упрощенной системе налогообложения, с использованием метода индексации на период 2026 – 2031 гг.

N	Наименование организации	Услуги	Базовый уровень операционных расходов на 2026 год, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов (%)	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды (%)	Удельный расход электрической энергии (кВт.ч/м³)
1.	МУП «Хороший дом+»	питьевая вода (питьевое водоснабжение)	29216,72	1	2026 г. – 12,72 2027 г. – 14,94 2028 г. – 17,15 2029 г. – 19,32 2030 г. –21,59 2031 г. -23,80	1,0708
2.	МУП «Хороший дом+»	водоотведение	11642,26	1	-	1,82

Приложение № 2
к постановлению комитета
Тульской области по тарифам

от 19 мая 2026 года № 16/3

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для МУП «Хороший дом+», работающего на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2026 – 2031 гг.

Таблица 1

№ п/п	Наименование организаций	Тарифы в руб. за 1 куб. м											
		2026 год				2027 год				2028 год			
		с 02.06.2026 по 30.09.2026		с 01.10.2026 по 31.12.2026		1 полугодие		2 полугодие		1 полугодие		2 полугодие	
		без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения
1.	МУП «Хороший дом+»	52,99	55,64	58,87	61,82	58,87	61,82	63,65	66,83	63,65	66,83	67,03	70,38

Таблица 2

№ п/п	Наименование организаций	Тарифы в руб. за 1 куб. м											
		2029 год				2030 год				2031 год			
		1 полугодие		2 полугодие		1 полугодие		2 полугодие		1 полугодие		2 полугодие	
		без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения
1.	МУП «Хороший дом+»	67,03	70,38	70,56	74,09	70,56	74,09	74,53	78,26	74,53	78,26	78,84	82,78

Приложение № 3
к постановлению комитета
Тульской области по тарифам

от 19 мая 2026 года № 16/3

Тарифы на водоотведение для МУП «Хороший дом+», работающего на упрощенной системе налогообложения, на долгосрочный период регулирования 2026 – 2031 гг.

Таблица 1

№ п/п	Наименование организаций	Тарифы в руб. за 1 куб. м											
		2026 год				2027 год				2028 год			
		с 02.06.2026 по 30.09.2026		с 01.10.2026 по 31.12.2026		1 полугодие		2 полугодие		1 полугодие		2 полугодие	
		без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения
1.	МУП «Хороший дом+»	48,28	50,69	54,03	56,73	54,03	56,73	60,25	63,26	60,25	63,26	63,28	66,44

Таблица 2

№ п/п	Наименование организаций	Тарифы в руб. за 1 куб. м											
		2029 год				2030 год				2031 год			
		1 полугодие		2 полугодие		1 полугодие		2 полугодие		1 полугодие		2 полугодие	
		без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения	без НДС	для населения
1.	МУП «Хороший дом+»	63,28	66,44	66,49	69,81	66,49	69,81	69,91	73,41	69,91	73,41	73,59	77,27

Приложение № 4
к постановлению комитета
Тульской области по тарифам

от 19 мая 2026 года № 16/3

Производственная программа на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для МУП «Хороший дом+», работающего на упрощенной системе налогообложения

Производственная программа
МУП «Хороший дом+»
на 2026 - 2031 годы
по услугам: холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения

пос. Дубна

2026г.

СОДЕРЖАНИЕ:

1. Паспорт программы.
2. Цели и задачи программы.
3. Планируемый объем подачи воды и приема сточных вод.
4. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и транспортировки сточных вод, мероприятий, направленных на улучшение качества подаваемой воды и на улучшение качества приема сточных вод.
5. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности деятельности предприятия.
6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.
7. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности водоснабжения и транспортировки сточных вод.
8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.
9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.
10. Состояние систем коммунальной инфраструктуры и обоснование необходимости разработки программы.
11. Сроки и механизм реализации программы.
12. Организация управления и контроля.

ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения, телефон, адрес эл. почты, официальный сайт	МУП «Хороший дом+» Юридический адрес: 301160, Тульская область, п. Дубна, ул. Первомайская, д.33 Фактический адрес: 301160, Тульская область, п. Дубна, ул. Первомайская, д.37 Тел./факс (8-487-32) 2-19-61 Эл. адрес: mupdubna71@yandex.ru http://www.dubnamup.ru/
Организационно-правовая форма ИНН/КПП, ОГРН, система налогообложения	Муниципальное унитарное предприятие 7125501037/712501001, 1147154026623, Упрощенная система налогообложения
Вид деятельности	Оказание услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения
Муниципальное образование, на территории которого действует организация	Муниципальное образование Дубенский район
Руководитель организации (должность, ФИО, телефон)	Директор Ильин Сергей Викторович, тел. 8-487-32-2-19-61
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Комитет по тарифам Тульской области, адрес: г.Тула, ул. Оборонная, д.114А
Период реализации производственной программы	01.01.2026г. – 31.12.2031г.

Цели программы	1. Обеспечение абонентов (потребителей) водой и услугами по приему сточных вод соответствующего качества в необходимом объеме в пределах производственных мощностей. 2. Обеспечение экологических требований и нормативов при эксплуатации систем водоснабжения и систем водоотведения. 3. Сокращение величины потерь и неучтенных расходов питьевой воды и сточных вод при их транспортировке и реализации.
Задачи программы	Обеспечение удовлетворительного уровня эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения, при котором количество жалоб на работу данных систем, поступающих от потребителей, сократится до минимума
Объемы и источники финансирования	Финансирование мероприятий программы осуществляется за счет МУП «Хороший дом+» от доходов по реализации абонентам (потребителям) холодной воды и услуг по водоотведению.
Контроль реализации программы	Оперативный контроль осуществляется комитетом Тульской области по тарифам.

I. Планируемый объем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на 2026-2031г.г.
1.	2.	3.	4.
1.	Объем выработки воды	тыс. м3	1050,12
2.	Объем воды, используемый на собственные нужды	тыс. м3	15,75
3.	Объем отпуска в сеть	тыс. м3	1034,37
4.	Объем потерь	тыс. м3	299,97
5.	Уровень потерь	%	29
6.	Объем транспортировки воды потребителям	тыс. м3	734,40
7.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м3	734,40
7.1.	- население	тыс. м3	649,046
7.2	- бюджетные организации	тыс. м3	49,306
7.3	- прочие потребители	тыс. м3	36,048

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды,

и график их реализации

2026г.

№ п./п	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
11	2	3	4	5	6	7	88
1.1	Водозабор «Дружба» ремонт и замена запорной арматуры и эл. оборудования	01.01-30.12.2026	121,0	121,0	улучшение качества услуги водоснабжения	12,1	10
2	Водозабор «Первомайский»: замена насоса ЭЦВ 6-16-75, ремонт задвижки ДУ-100, ремонт электрооборудования	01.06-30.12.2026	139,5	139,5	улучшение качества услуги водоснабжения	13,95	10
3	Ремонт и замена эл. оборудования по району	01.05-30.12.2026	81,70	81,70	улучшение качества услуги водоснабжения	8,17	10
4	Ремонт водопроводных сетей по району и частичная замена	01.05-30.11.2026	262,9	262,9	улучшение качества услуги водоснабжения	26,29	10
5	Водозабор д.Бабощино: замена насоса ЭЦВ 6-10-140,	01.01-30.12.2026	97,93	97,93	улучшение качества услуги водоснабжения	9,8	10
	Итого:	01.01. -30.12.2026	**703,03**	**703,03**		**70,30**	

2027г.

№ п./п	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
1	Ремонт и замена электрооборудования по району на сетях водоснабжения	01.01-30.12.2027	98,62	98,62	экономия эл.энергии	9,86	10
2	Водозабор «Микрорайон № 4» Замена насоса ЭЦВ-8-25-150 ремонт задвижки ДУ-100, ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2027	151,20	151,20	улучшение качества услуги водоснабжения	15,12	10
3	Ремонт водопроводных сетей, частичная замена изношенных сетей	01.01-30.12.2027	474,02	474,02	улучшение качества услуги водоснабжения	47,40	10
	Итого		**723,84**	**723,84**		**72,38**	

2028г.

№ п./п.	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
1	Водозабор «Красноармейский» замена насоса ЭЦВ 8-40-90 ремонт задвижки ДУ-100, ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2028	220,0	220,0	улучшение качества услуги водоснабжения	22,0	10
2	Ремонт сетей и частичная замена сетей по району, ремонт колодцев, запорной арматуры	01.04-30.11.2028	377,28	377,28	улучшение качества услуги водоснабжения	37,72	10
3	Водозабор с.Воскресенское: (ул.Рогова), ремонт задвижки ДУ -100, ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2028	60,54	60,54	улучшение качества услуги водоснабжения	6,05	10
4	Водозабор с.Скоморошки: замена насоса ЭЦВ 6-10-110, ремонт задвижки ДУ -100, ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2028	87,46	87,46	улучшение качества услуги водоснабжения	8,70	10

	ИТОГО		**745,26**	**745,26**		**74,52**	

2029г.

п./п.	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
1	П. Гвардейский Замена насосов ЭЦВ 6-10-80, замена задвижек	01.01-30.12.2029	145,34	145,34	улучшение качества услуги водоснабжения	14,53	10
2	Ремонт сетей по району: ремонт колодцев, запорной арматуры, замена изношенных	01.01-30.12.2029	400,0	400,0	улучшение качества услуги водоснабжения	40,0	10
3	Ремонт и замена эл. оборудования на сетях водоснабжения	01.01.2029-30.12.2029	69,79	69,79	экономия электроэнергии	6,97	1
4	Водозабор п. Надеждино, Новое-Павшино замена насоса ЭЦВ 6-10-80	01.01-30.12.2029	152,19	152,19	улучшение качества услуги водоснабжения	15,21	10
	Итого:	01.01-30.12.2029	**767,32**	**767,32**		**76,73**	

2030г.

№ п./п.	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собственными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
1	Водозабор «Дружба», «Поречье», «Первомайский», «Красноармейский» замена запорной арматуры	01.01-30.12.2030	150,0	150,0	улучшение качества услуги водоснабжения	150,0	10
2	Ремонт и незначительная замена изношенных участков сетей по району	01.04.2030-30.10.2030	466,75	466,75	улучшение качества услуги водоснабжения	46,68	10
3	Ремонт и замена эл. оборудования на сетях водоснабжения	01.01.2030-30.12.2030	173,29	173,29	экономия электроэнергии	17,32	1
	Итого		**790,04**	**790,04**		**79,04**	

2031г.

№ п./п	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7	88
1	Ремонт колодцев, водопроводных сетей по району	01.01.2031 30.12.2031	436,49	436,49	улучшение качества услуги водоснабжения	43,65	10
2	Водозабор «микрорайон №4» п. Дубна : замена насоса ЭЦВ 8-25-150	01.01.2031 30.12.2031	139,84	139,84	улучшение качества услуги водоснабжения	13,98	10
3	Водозабор д.Надеждино: замена насоса ЭЦВ 6-10-110,	01.01.2031 30.12.2031	81,09	81,09	улучшение качества услуги водоснабжения	8,10	
4	Ремонт и замена эл. оборудования по району	01.01.2031 30.12.2031	156,00	156,00	улучшение качества услуги водоснабжения	15,60	10
	Итого:	01.01.2031 30.12.2031	**813,42**	**813,42**		**81,34**	

Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс.руб.	%
1	Установка датчиков движения на водозаборах и ВЗУ	С 01.01.2026- по 31.12.2026г.	1,2	Сокращение потребления электроэнергии	0,12	10,0
2	Замена ламп энергосберегающих на светодиодные	С 01.012027.- по 31.12.2027г.	0,8	Сокращение потребления электроэнергии	0,08	10,0
3	Замена ламп энергосберегающих на светодиодные	С 01.01.2028 - по 31.12.2028г.	0,84	Сокращение потребления электроэнергии	0,084	10,0
4	Замена ламп энергосберегающих на светодиодные	С 01.01.2029- по 31.12.2029г.	0,87	Сокращение потребления электроэнергии	0,087	10,0
5	Устройство плавного пуска на водозаборах	С 01.01.2030- по 31.12.2030г.	9,87	Сокращение потребления электроэнергии	0,99	10,0
6	Устройство плавного пуска на башнях	С 01.01.2031- по 31.12.2031г.	12,5	Сокращение потребления электроэнергии	1,25	10,0

Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Целевые показатели деятельности в сфере холодного водоснабжения
Показатели качества питьевой воды

№№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя в год на период регулирования
			с 2026г. по 2031г.
1	2	3	4
1.	Доля проб питьевой воды после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0
2.	Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0
3.	Общее количество отобранных проб из распределительной водопроводной сети	ед.	216
4.	Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих санитарным нормам и правилам	%	0,08
5.	Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	2
6.	Общее количество отобранных проб питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения	ед.	27
7.	Доля проб питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям	%	0,08
8.	Количество проб питьевой воды подаваемой с источников водоснабжения, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	2

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя в год на период регулирования
			с 2026г. по 2031г.
1	2	3	4
1.	Количество перерывов в подаче воды (стр.2/стр.3)	ед./км	0,07
2.	Количество перерывов в подаче воды	ед.	3
3.	Протяженность водопроводной сети	км	95,2

Показатели энергетической эффективности

№№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя в год на период регулирования
			с 2026г. по 2031г.
1	2	3	4
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	29
2.	Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	тыс. куб. м	248,754
3.	Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс. куб. м	857,771
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе (стр.5/стр.6)	тыс. кВтч/	5,2
5.	Общее количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	тыс. кВтч	1115,55
6.	Общий объем воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.куб.м	214,375

.

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Согласно Постановлению Правительства РФ "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения" от 29.07.2013г. № 641 п.32 регулируемые организации ежегодно, до 1 апреля представляют в уполномоченный орган отчеты о выполнении производственных программ за предыдущий год. Отчет о выполнении производственной программы за 2025г. МУП «Хороший дом+» предоставили 30.03.2026г.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов в сфере холодного водоснабжения и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.
11	2	3	4
11	Обеспечение удовлетворительного уровня эксплуатации систем водоснабжения, при котором количество жалоб, на работу данных систем, поступающих от потребителей, сократится до минимума.	С 01.01.2026г. по 31.12.2031г.	-
	ИТОГО		-

Состояние систем коммунальной инфраструктуры и обоснованные необходимости разработки программы

Одной из основных задач жилищной политики РФ является обеспечение благоприятных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения.
Предприятие обслуживает МО Дубенский район, численность жителей, пользующихся услугой водоснабжения - 9635 человек. Протяженность водопроводных сетей составляет 95,2 км. Из общего количества водопроводных сетей нуждается в замене 55,1 км. (59%), данные сети введены в эксплуатацию в 50-70-х годах.

Сроки и механизм реализации программы

мероприятия программы планируется реализовать с 01.01.2026г. по 31.12.2031г. Мероприятия программы выполняются собственными силами персонала МУП «Хороший дом+».

Организация управления и контроля

Управление исполнением осуществляется руководством МУП «Хорший дом+» через подготовку, утверждение, организацию исполнения плана мероприятий по реализации производственной программы.

	Наименование	**Единица измерения**	**Текущий год 2026**	**Очередной год 2027**	**Очередной год 2028**	**Очередной год 2029**	**Очередной год 2030**	**Очередной год 2031**
				план	**план**	**план**	**план**	**план**
1	**Производственные расходы**		**17 934,46**	**19 817,48**	**21 496,61**	**23 342,01**	**25 409,72**	**27 690,08**
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	715,61	736,80	758,60	781,06	804,18	827,98
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	715,61	736,80	758,60	781,06	804,18	827,98
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	12 393,25	14 112,25	15 622,50	17 294,03	19 182,72	21 278,76
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	12 393,25	14 112,25	15 622,50	17 294,03	19 182,72	21 278,76
	годовой объем	*тыс. куб.м*	901,00	924,30	949,18	974,71	1 002,93	1 032,02
	тариф за 1 кВт.ч	*руб.*	*13,75*	*15,27*	*16,46*	*17,74*	*19,13*	*20,62*
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними	тыс. руб.						

	организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем							
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	4 825,60	4 968,44	5 115,50	5 266,92	5 422,82	5 583,34
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	3 706,30	3 816,00	3 928,96	4 045,25	4 164,99	4 288,28
	численность	*чел.*	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
	средняя месячная заработная плата	*руб.*	*34 317,56*	*35 333,36*	*36 379,23*	*37 456,06*	*38 564,76*	*39 706,27*
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	1 119,30	1 152,43	1 186,55	1 221,67	1 257,83	1 295,06
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Прочие производственные расходы	тыс. руб.						
2	**Ремонтные расходы**	**тыс. руб.**	**14 184,33**	**14 604,18**	**15 036,47**	**15 481,55**	**15 939,80**	**16 411,62**
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов	тыс. руб.	703,03	723,84	745,26	767,32	790,04	813,42
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	13 481,30	13 880,35	14 291,21	14 714,23	15 149,77	15 598,20
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	10 354,30	10 660,79	10 976,35	11 301,25	11 635,77	11 980,18
	численность	*чел.*	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00	21,00
	средняя месячная зарплата	*руб.*	*41 088,50*	*42 304,72*	*43 556,94*	*44 846,22*	*46 173,67*	*47 540,41*
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	3 127,00	3 219,56	3 314,86	3 412,98	3 514,00	3 618,02
3	**Административные расходы**	**тыс. руб.**	**10 674,16**	**10 990,12**	**11 315,42**	**11 650,36**	**11 995,21**	**12 350,27**
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых	тыс. руб.	181,51	186,89	192,42	198,11	203,98	210,02

	сторонними организациями							
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	71,03	73,14	75,30	77,53	79,83	82,19
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.						
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.	110,48	113,75	117,12	120,58	124,15	127,83
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	10 437,78	10 746,74	11 064,85	11 392,37	11 729,58	12 076,78
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	8 016,73	8 254,03	8 498,35	8 749,90	9 008,89	9 275,56
	численность	*чел.*	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
	средняя месячная зарплата	*руб.*	*47 718,64*	*49 131,11*	*50 585,39*	*52 082,72*	*53 624,37*	*55 211,65*
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	2 421,05	2 492,72	2 566,50	2 642,47	2 720,69	2 801,22
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.	15,17	15,62	16,08	16,56	17,05	17,55
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.	39,69	40,87	42,08	43,32	44,60	45,92
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.						
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	
5	**Амортизация**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	**Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов**	**тыс. руб.**	**443,44**	**708,92**	**755,83**	**719,75**	**768,87**	**821,42**
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	443,44	708,92	755,83	719,75	768,87	821,42
7.6	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходах	тыс. руб.						

8	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 30 Методических указаний	тыс. руб.						
	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (контроль качества воды)	**тыс. руб.**						
9	**Итого НВВ**	**тыс. руб.**	**43 236,38**	**46 120,70**	**48 604,33**	**51 193,66**	**54 113,60**	**57 273,39**
	Дельта НВВ			**624,00**	**624,00**	**624,00**	**624,00**	**624,00**
	НВВ для расчета тарифа		**43 236,38**	**46 744,70**	**49 228,33**	**51 817,66**	**54 737,60**	**57 897,39**
	Годовой объем в т.ч.	тыс. куб. м	734,40	734,40	734,40	734,40	734,40	734,40
11	Тариф	руб./куб.м	58,87	63,65	67,03	70,56	74,53	78,84
	Тариф для населения (НДС 5%)		61,82	66,83	70,38	74,09	78,26	82,78

II.
Планируемый объем по водоотведению

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на 2026г. по 2031г. МУП "Хороший дом+" на территории Дубенского района
1.	2.	3.	4.
1.	Объем принятых сточных вод на ОС	тыс.м3	497,75
2.	Собственные нужды ВКХ	тыс. м3	9,22
3.	Неорганизованный приток на ОС	тыс.м3	111,92
4.	Объем реализации услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м3	376,61
4.1.	- население	тыс. м3	327,04
4.2	- бюджетные организации	тыс. м3	40,86
4.3	- прочие потребители	тыс. м3	8,71

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов водоотведения и график их реализации

2026г.

№ п./п	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
1	**КНС ул.Фрунзе, п.Дубна**: ремонт насоса СМ 150-125-315; замена задвижки ДУ200;	01.01-30.12.2026	63,8	63,8	улучшение качества оказываемой услуги	6,38	10

	ремонт электрооборудования						
2	**КНС ул.Пионерская, п.Дубна** ремонт насоса СМ 150-125-315; замена задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2026	63,8	63,8	улучшение качества оказываемой услуги	6,38	10
3	**КНС с.Воскресенское**: ремонт насоса СМ 100-65-250; замена задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования		58,9	58,9	улучшение качества оказываемой услуги	5,89	10
4	**КНС Поречье**: ремонт насоса СМ 100-65-250; замена задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2026	58,9	58,9	улучшение качества оказываемой услуги	5,89	10
5	Текущий ремонт канализационных сетей	01.01-30.12.2026	50,16	50,16	улучшение качества оказываемой услуги	5,01	10
	ИТОГО		**295,56**	**295,56**		**29,56**	

2027г.

№ п./п	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
1	**КНС ул.Фрунзе, п.Дубна**: замена насоса СМ 150-125-315; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2027	72,60	72,6	улучшение качества оказываемой услуги	7,26	10
2	**КНС ул.Пионерская, п.Дубна** ремонт насоса СМ 150-125-315; замена задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2027	67,00	67,00	улучшение качества оказываемой услуги	6,7	10
3	**КНС с.Воскресенское**: ремонт насоса СМ 100-65-250; замена задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2027	62,00	62,00	улучшение качества оказываемой услуги	6,2	10
4	**КНС Поречье**: ремонт насоса СМ	01.01-30.12.2027	53,00	53,00	улучшение качества	5,3	10

	100-65-250; замена задвижек ДУ100 2шт; ремонт электрооборудования				оказываемой услуги		
5	Текущий ремонт канализационных сетей	01.01-30.12.2027	49,71	49,71	улучшение качества оказываемой услуги	4,97	10
	ИТОГО		**304,31**	**304,31**		**30,43**	

2028г.

№ п./п	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
1	КНС ул.Фрунзе, п.Дубна и ул. Пионерская, рмонт эл. обрудования и запорной арматуры, косметический ремонт КНС	01.01-30.12.2028	136,32	136,32	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	13,63	10
3	**2. КНС с.Воскресенское**: ремонт запорной арматуры и эл. оборудования, косметический ремонт КНС	01.01-30.12.2028	90,0	90,0	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	9,0	10
4	**КНС Поречье**: ремонт и замена эл. оборудования, косметический ремонт КНС	01.01-30.12.2028	60,1	60,1	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	6,01	10
5	Текущий ремонт канализационных сетей	01.01-30.12.2028	26,90	26,90	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	2,69	10
	ИТОГО		**313,32**	**313,32**		**31,33**	

2029г.

№ п./п	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
1	**КНС ул.Фрунзе, п.Дубна**: ремонт насоса СМ 150-125-315; замена	01.01-30.12.2029	74,00	74,00	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	7,4	10

	задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования						
2	**КНС ул.Пионерская, п.Дубна** ремонт насоса СМ 150-125-315; замена задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2029	74,00	74,00	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	7,4	10
3	**КНС с.Воскресенское**: ремонт насоса СМ 100-65-250; замена задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2029	67,00	67,00	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	6,7	10
4	**КНС Поречье**: ремонт насоса СМ 100-65-250; замена задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2029	67,00	67,00	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	6,7	10
5	Текущий ремонт канализационных сетей	01.01-30.12.2029	40,66	40,66	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	4,06	10
	ИТОГО		**322,59**	**322,59**		**32,26**	

2030г.

№ п./п	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
1	**КНС ул.Фрунзе, п.Дубна**: замена насоса СМ 150-125-315; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2030	77,00	77,00	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	7,7	110
2	**КНС ул.Пионерская, п.Дубна** ремонт насоса СМ 150-125-315; замена задвижки ДУ200; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2030	77,00	77,00	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	7,7	10
3	**КНС с.Воскресенское**: ремонт насоса СМ 100-65-250; замена задвижки ДУ200; ремонт	01.01-30.12.2030	70,00	70,00	улучшение качества услуги транспортировки сточных вод	7,0	10

	электрооборудования						
4	**КНС Поречье**: ремонт насоса СМ 100-65-250; замена задвижек ДУ100 2шт; ремонт электрооборудования	01.01-30.12.2030	70,00	70,00	улучшение качества услуги транспортировк и сточных вод	7,0	10
5	Текущий ремонт канализационных сетей	01.01-30.12.2030	38,14	38,14	улучшение качества услуги транспортировк и сточных вод	3,81	10
	ИТОГО		**332,14**	**332,14**		**33,21**	

2031г.

№ п./п	Наименование объекта, состав и виды работ	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб. без НДС	Стоимость материалов, тыс. руб. (ремонты собствен-ными силами)	Ожидаемый эффект		
					Наименование показателя	тыс. руб.	%
1	2		3	4	5	6	7
2	**КНС с.Воскресенское**: хамена насосов СМ 100-65-250; замена задвижек ДУ200; ремонт электрооборудования	01.01.2031-30.12.2031	168,31	168,31	улучшение качества оказываемой услуги	16,83	10
3	**КНС Поречье**: ремонт насоса СМ 100-65-250	01.01.2031-30.12.2031	70,00	70,00	улучшение качества оказываемой услуги	7,0	10
4	Ремонт канализационных сетей, колодцев	01.01.2031-30.12.2031	103,66	103,66	улучшение качества оказываемой услуги	10,37	10
	ИТОГО		**341,97**	**341,97**		**34,20**	

Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятий	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб.	Результат выполнения мероприятий	Ожидаемый эффект	
					тыс.руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Установка датчиков движения на КНС и очистных сооруж.	С 01.01.2026-по 31.12.2026г.	1,1	Сокращение потребления электроэнергии	0,11	10,0

2	Замена ламп энергосберегающих на светодиодные	С 01.01.2027-по 31.12.2027г.	1,2	Сокращение потребления электроэнергии	0,12	10,0
3	Замена ламп энергосберегающих на светодиодные	С 01.01.2028-по 31.12.2028г.	1,3	Сокращение потребления электроэнергии	0,13	10,0
4	Замена ламп энергосберегающих на светодиодные	С 01.01.2029-по 31.12.2029г.	1,4	Сокращение потребления электроэнергии	0,14	10,0
5	Установка плавного пуска на КНС	С 01.01.2030-по 31.12.2030г.	5,7	Сокращение потребления электроэнергии	0,57	10,0
6	Установка плавного пуска на КНС	С 01.01.2030-по 31.12.2031г.	6,5	Сокращение потребления электроэнергии	0,65	10,0

Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения

	Наименование	**Единица измерения**	**Текущий год 2026**	**Очередной год 2027**	**Очередной год 2028**	**Очередной год 2029**	**Очередной год 2030**	**Очередной год 2031**
				план	**план**	**план**	**план**	**план**
1	**Производственные расходы**		**11 965,14**	**13 721,54**	**14 605,92**	**15 553,78**	**16 569,90**	**17 677,46**
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	439,09	1 192,25	1 263,37	1 339,38	1 420,66	1 507,59
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.		740,17	797,90	860,14	927,23	999,55
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	439,09	452,08	465,47	479,24	493,43	508,04
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	8 234,62	9 140,43	9 853,39	10 621,95	11 450,46	12 361,61
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.	8 234,62	9 140,43	9 853,39	10 621,95	11 450,46	12 361,61
	годовой объем	*тыс. кВт.ч*	685,43	685,43	685,43	685,43	685,43	686,43
	тариф	*руб.*	12,01	13,34	14,38	15,50	16,71	18,01
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	3 291,43	3 388,86	3 489,17	3 592,45	3 698,78	3 808,27
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	2 527,98	2 602,81	2 679,85	2 759,17	2 840,85	2 924,94
	численность	*чел.*	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00

	средняя месячная заработная плата	*руб.*	*30 095,00*	*30 985,81*	*31 902,99*	*32 847,32*	*33 819,60*	*34 820,66*
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала	тыс. руб.	763,45	786,05	809,32	833,27	857,94	883,33
1.6.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.4	Прочие расходы			0,00	0,00	0,00	0,00	1,00
2	**Ремонтные расходы**	**тыс. руб.**	**5 938,01**	**6 113,78**	**6 294,75**	**6 481,07**	**6 672,91**	**6 870,43**
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	295,56	304,31	313,32	322,59	332,14	341,97
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	5 642,45	5 809,47	5 981,43	6 158,47	6 340,77	6 528,46
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.	4 333,68	4 461,96	4 594,03	4 730,01	4 870,02	5 014,18
	численность	*чел.*	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
	средняя месячная заработная плата	*руб.*	*30 095,00*	*30 985,81*	*31 902,99*	*32 847,32*	*33 819,60*	*34 820,66*
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	1 308,77	1 347,51	1 387,40	1 428,46	1 470,75	1 514,28
3	**Административные расходы**	**тыс. руб.**	**2 445,13**	**2 517,51**	**2 592,03**	**2 668,75**	**2 747,74**	**2 829,08**
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	2 445,13	2 517,51	2 592,03	2 668,75	2 747,74	2 829,08
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	1 877,98	1 933,57	1 990,80	2 049,73	2 110,40	2 172,87
	численность	*чел.*	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00

	средняя месячная заработная плата	*руб.*	*31 299,68*	*32 226,15*	*33 180,04*	*34 162,17*	*35 173,37*	*36 214,51*
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	567,15	583,94	601,22	619,02	637,34	656,21
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.						
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	**Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов**	**тыс. руб.**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.						
8	**Нормативная прибыль**	**тыс. руб.**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 30 Методических указаний	тыс. руб.						
8.4	Другие расходы, не учитываемые в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при определении налоговой базы налога на прибыль	тыс. руб.						
	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (электроэнергия)	**тыс. руб.**						
9	**Итого НВВ**	**тыс. руб.**	**20 348,28**	**22 352,83**	**23 492,70**	**24 703,59**	**25 990,56**	**27 376,97**

	Дельта НВВ			**339,00**	**339,00**	**339,00**	**339,00**	**339,00**
	НВВ для расчета тарифа		**20 348,28**	**22 691,83**	**23 831,70**	**25 042,59**	**26 329,56**	**27 715,97**
10	Годовой объем	тыс. куб. м	376,61	376,61	376,61	376,61	376,61	376,61
11	Тариф расчетный	руб./куб.м	54,03	60,25	63,28	66,49	69,91	73,59
	Тариф для население (НДС 5%)		56,73	63,26	66,44	69,81	73,41	77,27

Целевые показатели деятельности в сфере водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Значение целевого показателя на 2026-2031г.г.
1	2	3
1	Показатели приема и транспортировки сточных вод и очистки сточных вод	98%
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения (приема и транспортировки сточных вод)	90%
3	Показатели качества обслуживания абонентов	100
4	Показатели эффективности использования ресурсов	20%

Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Согласно Постановлению Правительства РФ "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения" от 29.07.2013г. № 641 п.32 регулируемые организации ежегодно, до 1 апреля представляют в уполномоченный орган отчеты о выполнении производственных программ за предыдущий год. Отчет о выполнении производственной программы за 2025г. МУП «Хороший дом+» предоставили 30.03.2026г.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов в сфере холодного водоснабжения и график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, руб.
1	2	3	4
2	Обеспечение удовлетворительного уровня эксплуатации систем водоотведения, при котором количество жалоб, на работу данных систем, поступающих от потребителей сократится до минимума.	С 01.01.2026г. по 31.12.2031г.	-
	ИТОГО		-

Состояние систем коммунальной инфраструктуры и обоснованные необходимости разработки программы

Одной из основных задач жилищной политики РФ является обеспечение благоприятных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения.
Предприятие обслуживает МО р.п. Дубна, часть МО Воскресенское Дубенского района, численность жителей, пользующихся услугой по передаче транспортируемых сточных вод - 4914 человек. Протяженность канализационных сетей составляет 19,3 км. Из общего количества канализационных сетей нуждается в замене 11,38 км. (59%), данные сети введены в эксплуатацию в 70-х годах.

Сроки и механизм реализации программы

Мероприятия программы планируется реализовать с 01.01.2026г. по 31.12.2031г.
Мероприятия программы выполняются собственными силами персонала МУП «Хороший дом+».

Организация управления и контроля

Управление исполнением осуществляется руководством МУП «Хороший дом+» через подготовку, утверждение, организацию исполнения плана мероприятий по реализации производственной программы.